



SALA DE AULA

EEF JOÃO M. BARROSO

ITEM	DOCUMENTOS - SEINFRA
1.	<u>Planilha Orçamentária</u> , com a indicação da <u>tabela utilizada como referência</u> e a sua <u>data base</u> , (Assinado pelo profissional responsável por sua elaboração, com número do CREA e Título Profissional)
2.	<u>Composição de todos os preços unitários</u> (os materiais utilizados e mão-de-obra e equipamentos empregados), encargos sociais (Assinado pelo profissional responsável por sua elaboração, com número do CREA e Título Profissional)
3.	<u>Composição do BDI</u> . (Assinado pelo profissional responsável por sua elaboração, com número do CREA e Título Profissional)
4.	<u>Composição de Encargos Sociais</u> . (Assinado pelo profissional responsável por sua elaboração, com número do CREA e Título Profissional)
5.	<u>Memorial de Cálculo</u> , (Assinado pelo profissional responsável por sua elaboração, com número do CREA e Título Profissional)
6.	<u>Cronograma Físico-Financeiro</u> (Assinado pelo profissional responsável por sua elaboração, com número do CREA e Título Profissional)
7.	<u>Projeto / Plantas/ Croquis</u> (Assinado pelo profissional responsável por sua elaboração, com número do CREA e Título Profissional) <u>EM 03 VIAS</u>
8.	<u>Memorial Descritivo / Especificações Técnicas</u> (Assinado pelo profissional responsável por sua elaboração, com número do CREA e Título Profissional)
9.	<u>Anotação de Responsabilidade Técnica – ART</u> de Orçamento e Projeto
10.	<u>Parcelas de Relevância da Obra/Serviços</u>



PLANILHA ORÇAMENTÁRIA



SEINFRA

P R E F E I T U R A D E
SÃO GONÇALO
DO AMARANTE

SECRETARIA DE INFRAESTRUTURA

ORÇAMENTO SINTÉTICO | CONSTRUÇÃO DE 2 SALAS DE AULA - EEF JOÃO M. BARROSO

OBRA: Construção de 2 Salas de Aula - EEF JOÃO M. BARROSO
BDI: 26,00%
SEINFRA: 026.1 (Desonerada)
ENC. 85,20%

Data: 11/03/2021
Área Total: 120,01 m²
Valor Total: 171.704,10
Valor Total/m²: R\$ 1.430,75/m²

ITEM	DESCRIÇÃO		VALOR TOTAL	PERCENTUAL
1	ADMINISTRAÇÃO DA OBRA	R\$	5.288,49	3,08%
2	SERVIÇOS PRELIMINARES	R\$	2.066,00	1,20%
3	MOVIMENTO DE TERRA	R\$	399,23	0,23%
4	FUNDAÇÕES E ESTRUTURAS	R\$	29.614,37	17,25%
5	PAREDES E PAINÉIS	R\$	11.704,58	6,82%
6	REVESTIMENTOS	R\$	31.615,04	18,41%
7	COBERTURA	R\$	30.145,18	17,56%
8	IMPERMEABILIZAÇÃO	R\$	2.791,80	1,63%
9	PISOS	R\$	26.792,75	15,60%
10	INSTALAÇÕES ELÉTRICAS	R\$	11.686,26	6,81%
11	DADOS E LÓGICA	R\$	1.336,09	0,78%
12	ESQUADRIAS E FERRAGENS	R\$	2.284,14	1,33%
13	PINTURA	R\$	13.966,43	8,13%
14	SINALIZAÇÃO	R\$	368,56	0,21%
15	SERVIÇOS DIVERSOS	R\$	1.645,19	0,96%
VALOR BDI		R\$	44.643,06	26,00%
VALOR SEM BDI		R\$	127.061,03	74,00%
VALOR TOTAL			R\$ 171.704,10	100,00%


 Alexandre Lima Soares e Silva
 CPF 035.471.743-09
 Engenheiro Fiscal - 57802 CE
 Sec de Infraestrutura São Gonçalo do Amarante - Ce

ORÇAMENTO ANALÍTICO | CONSTRUÇÃO DE 2 SALAS DE AULA - EEF JOÃO M. BARROSO

Rv_03

OBRA: Construção de 2 Salas de Aula - EEF JOÃO M. BARROSO

BDI: 26,00%

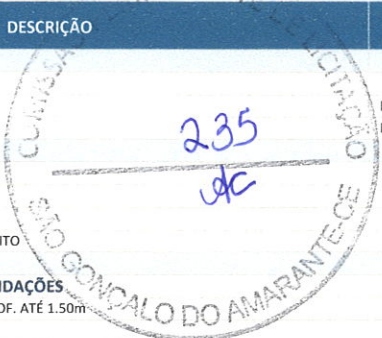
SEINFRA: 026.1 (Desonerada)

ENC. SOCIAIS: 85,20%



Data: 14/05/2021
 Área Total: 120,01 m²
 Valor Total: 171.704,10
 Valor Total/m²: R\$ 1.430,75/m²

ITEM	CÓDIGO	DESCRIÇÃO	UND	QUANT.	VALOR UNITÁRIO S/ BDI	VALOR UNITÁRIO C/ BDI	VALOR TOTAL
1		ADMINISTRAÇÃO DA OBRA					5.288,49
1.1		ADMINISTRAÇÃO LOCAL					5.288,49
1.1.1	18590	ENCARREGADO GERAL/MESTRE DE OBRA	HxMÉS	0,27	5.868,92	7.394,84	1.996,61
1.1.2	18584	ENGENHEIRO JÚNIOR	HxMÉS	0,18	14.514,46	18.288,22	3.291,88
2		SERVIÇOS PRELIMINARES					2.066,00
2.1		CONSTRUÇÃO DO CANTEIRO DA OBRA					1.145,11
2.1.1	C1937	PLACAS PADRÃO DE OBRA	M2	6,00	151,47	190,85	1.145,11
2.2		LOCAÇÃO DA OBRA					920,88
2.2.1	C1630	LOCAÇÃO DA OBRA - EXECUÇÃO DE GABARITO	M2	120,01	6,09	7,67	920,88
3		MOVIMENTO DE TERRA					399,23
3.1		ESCAVAÇÕES EM VALAS, VALETAS, CANAIS E FUNDAÇÕES					234,18
3.1.1	C2784	ESCAVAÇÃO MANUAL SOLO DE 1A. CAT. PROF. ATÉ 1.50m	M3	4,51	41,21	51,92	234,18
3.2		ATERRO, REATERRO E COMPACTAÇÃO					165,05
3.2.1	C2920	REATERRO C/COMPACTAÇÃO MECÂNICA, E CONTROLE, MATERIAL DA VALA	M3	1,13	22,52	28,38	32,06
3.2.2	C0330	ATERRO C/COMPACTAÇÃO MANUAL S/CONTROLE, MAT. C/AQUISIÇÃO	M3	1,13	93,40	117,68	132,98
4		FUNDAÇÕES E ESTRUTURAS					29.614,37
4.1		EMBASAMENTOS E BALDRAMES					5.976,02
4.1.1	C0054	ALVENARIA DE EMBASAMENTO DE PEDRA ARGAMASSADA	M3	4,51	423,18	533,21	2.404,76
4.1.2	C0056	ALVENARIA DE EMBASAMENTO DE TIJOLO FURADO, C/ ARGAMASSA MISTA C/ CAL HIDRATADA (1:2:8)	M3	2,26	546,47	688,55	1.556,13
4.1.3	C0089	ANEL DE IMPERMEABILIZAÇÃO C/ARMAÇÃO EM FERRO	M3	2,26	707,66	891,65	2.015,13
4.2		FORMAS					1.492,54
4.2.1	C1399	FORMA PLANA CHAPA COMPENSADA PLASTIFICADA, ESP.= 12mm UTIL. 5X	M2	10,86	95,91	120,85	1.312,39
4.2.2	C1400	FORMA DE TÁBUAS DE 1" DE 3A. P/FUNDAÇÕES UTIL. 5 X	M2	2,16	66,19	83,40	180,14
4.3		ARMADURA					2.781,48
4.3.1	C0217	ARMADURA CA-60 FINA D=3,40 A 6,40mm	KG	83,38	12,35	15,56	1.297,48
4.3.2	C0218	ARMADURA CA-60 MÉDIA D= 6,4 A 9,5mm	KG	92,52	12,73	16,04	1.484,00
4.4		CONCRETO					5.996,74
4.4.1	C0843	CONCRETO P/VIBR., FCK 25 MPa COM AGREGADO ADQUIRIDO	M3	8,48	426,40	537,26	4.556,00
4.4.3	C1604	LANÇAMENTO E APLICAÇÃO DE CONCRETO S/ ELEVAÇÃO	M3	8,48	134,84	169,90	1.440,74
4.5		ELEMENTOS DE CONCRETO PRÉ FABRICADO					13.367,59
4.5.1	C4420	LAJE PRÉ-FABRICADA P/ FÔRRO - VÃO ACIMA DE 4,01 m	M2	97,52	108,79	137,08	13.367,59
5		PAREDES E PAINÉIS					11.704,58
5.1		ALVENARIA DE ELEVAÇÃO					8.982,22
5.1.1	C0073	ALVENARIA DE TIJOLO CERÂMICO FURADO (9x19x19)cm C/ARGAMASSA MISTA DE CAL HIDRATADA ESP.=10cm (1:2:8)	M2	119,17	59,82	75,37	8.982,22
5.2		VERGAS E CHAPIM					587,81
5.2.1	C2666	VERGA RETA DE CONCRETO ARMADO	M3	0,28	1.666,12	2.099,31	587,81
5.3		OUTROS ELEMENTOS					2.134,55
5.3.1	C0806	COBOGÓ DE CIMENTO TIPO VENEZIANO (50X50X6)cm C/ARG. CIMENTO E AREIA TRAÇO 1:3	M2	26,40	64,17	80,85	2.134,55
6		REVESTIMENTOS					31.615,04
6.1		ARGAMASSAS PARA PAREDES INTERNAS E EXTERNAS					13.158,19
6.1.1	C0776	CHAPISCO C/ ARGAMASSA DE CIMENTO E AREIA S/PENEIRAR TRAÇO 1:3 ESP.= 5mm P/ PAREDE	M2	268,10	6,18	7,79	2.087,64
6.1.2	C2123	REBOCO C/ARGAMASSA DE CAL HIDRATADA E AREIA PENEIRADA TRAÇO 1:3 ESP=5 mm P/PAREDE	M2	268,10	22,25	28,04	7.516,18
6.1.3	C1211	EMBOÇO C/ ARGAMASSA DE CIMENTO, ARENOSO E AREIA S/PENEIRAR TRAÇO 1:7:3 ESP.= 20mm P/ PAREDE	M2	96,64	29,19	36,78	3.554,36
6.2		ARGAMASSAS PARA TETOS					4.668,03
6.2.1	C0778	CHAPISCO C/ ARGAMASSA DE CIMENTO E AREIA S/ PENEIRAR TRAÇO 1:3 ESP=5 mm P/ TETO	M2	97,52	12,13	15,28	1.490,48
6.2.2	C2111	REBOCO C/ ARGAMASSA DE CAL EM PASTA E AREIA PENEIRADA TRAÇO 1:2 ESP=5 mm P/ TETO	M2	97,52	25,86	32,58	3.177,55
6.3		ACABAMENTOS DE PAREDES INTERNAS E EXTERNAS					13.788,83
6.3.1	C4431	CERÂMICA ESMALTADA C/ ARG. CIMENTO E AREIA ATÉ 10x10cm (100 cm²) - DECORATIVA P/ PAREDE	M2	96,64	102,51	129,16	12.482,27
6.3.2	C1102	REJUNTAMENTO C/ ARG. PRÉ-FABRICADA, JUNTA ATÉ 2mm EM CERÂMICA, ATÉ 10x10 cm (100 cm²) - DECORATIVA (PAREDE/PISO)	M2	96,64	10,73	13,52	1.306,55
7		COBERTURA					30.145,18
7.1		ESTRUTURA DE MADEIRA					15.487,11
7.1.1	C4460	MADEIRAMENTO P/ TELHA CERÂMICA - (RIPA, CAIBRO, LINHA)	M2	139,20	88,30	111,26	15.487,11
7.2		TELHAS					12.212,01
7.2.1	C4462	TELHA CERÂMICA	M2	139,20	63,38	79,86	11.116,34
7.2.2	C4463	CUMEEIRA TELHA CERÂMICA, EMBOÇADA	M	17,25	26,55	33,45	577,06
7.2.3	C0387	BEIRA E BICA EM TELHA COLONIAL	M	34,50	11,93	15,03	518,60
7.3		OUTROS ELEMENTOS					2.446,06
7.3.1	C0657	CALHA DE ALUMÍNIO DESENVOLVIMENTO DE 25cm	M	34,50	56,27	70,90	2.446,06
8		IMPERMEABILIZAÇÃO					2.791,80
8.1		FUNDAÇÕES					519,81
8.1.1	C1462	IMPERMEABILIZAÇÃO DE ALVENARIA DE EMBASAMENTO NO RESPALDO C/ARGAMASSA CIMENTO E AREIA S/ PENEIRAMENTO, TRAÇO 1:3, ESP.=2cm C/ ADITIVO IMPERMEABILIZANTE	M2	10,41	39,63	49,93	519,81
8.2		PAREDES EXTERNAS					2.271,99
8.2.1	C1462	IMPERMEABILIZAÇÃO DE ALVENARIA DE EMBASAMENTO NO RESPALDO C/ARGAMASSA CIMENTO E AREIA S/ PENEIRAMENTO, TRAÇO 1:3, ESP.=2cm C/ ADITIVO IMPERMEABILIZANTE	M2	45,50	39,63	49,93	2.271,99
9		PISOS					26.792,75
9.1		LASTROS					7.102,46
9.1.1	C1607	LASTRO DE CONCRETO IMPERMEABILIZADO E=6CM	M2	120,01	46,97	59,18	7.102,46
9.2		PISOS INTERNOS					16.515,66
9.2.1	C1920	PISO INDUSTRIAL NATURAL ESP.= 12mm, INCLUS. POLIMENTO (INTERNO)	M2	97,52	114,75	144,59	14.099,93
9.2.2	C1907	PINTURA DE PISO INTERNO/EXTERNO. C/TINTA BASE RESINA ACRÍLICA-QUARTZO.2 DEMÃOS	M2	97,52	19,66	24,77	2.415,73
9.3		PISOS EXTERNOS					3.174,64
9.3.1	C1919	PISO INDUSTRIAL NATURAL ESP.= 12mm, INCLUS. POLIMENTO (EXTERNO)	M2	22,49	92,37	116,39	2.617,53
9.3.2	C1907	PINTURA DE PISO INTERNO/EXTERNO. C/TINTA BASE RESINA ACRÍLICA-QUARTZO.2 DEMÃOS	M2	22,49	19,66	24,77	557,11
10		INSTALAÇÕES ELÉTRICAS					11.686,26
10.1		ELETRODUTOS DE PVC E CALHAS					2.328,04
10.1.1	C1196	ELETRODUTO PVC ROSC.INCL.CONEXÕES D= 25mm (3/4")	M	122,28	15,11	19,04	2.328,04
10.2		QUADROS/ CAIXAS					720,63
10.2.1	C2067	QUADRO DE DISTRIBUIÇÃO DE LUZ EMBUTIR ATÉ 12 DIVISÕES 207X332X95mm, C/BARRAMENTO	UN	1,00	253,65	319,60	319,60
10.2.2	C4762	CAIXA DE LIGAÇÃO PVC 4" X 2"	UN	16,00	7,38	9,30	148,78
10.2.3	C4761	CAIXA DE LIGAÇÃO PVC 4" X 4"	UN	1,00	11,47	14,47	252,25
10.3		FIOS, CABOS E ACESSÓRIOS					2.787,18



Alexandre Lima Soares e Silva
 CPF 035.471.743-09
 Engenheiro Fiscal - 57802 CE
 Sec de Infraestrutura São Gonçalo do Amarante - Ce

ORÇAMENTO ANALÍTICO | CONSTRUÇÃO DE 2 SALAS DE AULA - EEF JOÃO M. BARROSO

Rv_03

OBRA: Construção de 2 Salas de Aula - EEF JOÃO M. BARROSO

BDI: 26,00%

SEINFRA: 026.1 (Desonerada)

ENC. SOCIAIS: 85,20%



Data: 14/05/2021

Área Total: 120,01 m²

Valor Total: 171.704,10

Valor Total/m²: R\$ 1.430,75/m²

ITEM	CÓDIGO	DESCRIÇÃO	UND	QUANT.	VALOR UNITÁRIO S/ BDI	VALOR UNITÁRIO C/ BDI	VALOR TOTAL
10.3.1	C4377	CABO EM PVC 1000V 2,5 mm²	M	366,84	6,03	7,60	2.787,18
10.4		TOMADAS / INTERRUPTORES / ESPELHO					763,23
10.4.1	C1494	INTERRUPTOR UMA TECLA SIMPLES 10A 250V	UN	4,00	15,48	19,50	78,02
10.4.2	C1488	INTERRUPTOR TRES TECLAS PARALELO 10A 250V	UN	2,00	56,31	70,95	141,90
10.4.3	C2484	TOMADA 2 POLOS MAIS TERRA 20A 250V	UN	10,00	19,31	24,33	243,31
10.4.4	C4792	TOMADA DUPLA DE EMBUTIR 2P+T 10A-250V	UN	10,00	23,81	30,00	300,01
10.5		LUMINÁRIAS INTERNAS / EXTERNAS / ACESSÓRIOS					2.138,90
10.5.1	C1875	PENDENTE OU PLAFONIER C/GLOBO LEITOSO C/ 1 LÂMPADA DE 60W	UN	18,00	45,21	56,96	1.025,36
10.5.2	C1665	LUMINÁRIA FLUORESCENTE COMPLETA C/2 LÂMPADAS DE 20W	UN	4,00	92,01	115,93	463,73
10.5.3	C4394	LUMINÁRIA DE EMERGÊNCIA	UN	2,00	257,86	324,90	649,81
10.6		APARELHOS ELÉTRICOS					2.948,27
10.6.1	C2663	VENTILADOR DE TETO C/ ALETAS DE MADEIRA	UN	10,00	233,99	294,83	2.948,27
11		DADOS E LÓGICA					1.336,09
11.1		ELETRODUTOS DE PVC E CALHAS					364,59
11.1.1	C1196	ELETRODUTO PVC ROSC.INCL.CONEXÕES D= 25mm (3/4")	M	19,15	15,11	19,04	364,59
11.2		QUADROS/ CAIXAS					22,93
11.2.1	C4761	CAIXA DE LIGAÇÃO PVC 4" X 4"	UN	2,00	9,10	11,47	22,93
11.3		FIOS, CABOS E ACESSÓRIOS					816,53
11.3.1	C0543	CABO LÓGICO 4 PARES, CATEGORIA 5 - UTP (100 MBPS)	M	57,45	11,28	14,21	816,53
11.4		TOMADAS / INTERRUPTORES / ESPELHOS					132,05
11.4.1	C4174	TOMADA PARA LÓGICA, COM 1 CONECTOR RJ45, 8 FIOS, CAT-5E, COMPLETA PARA CAIXA 4"x4" (NÃO INCLUSA)	UN	2,00	52,40	66,02	132,05
12		ESQUADRIAS E FERRAGENS					2.284,14
12.1		ESQUADRIAS METÁLICAS					1.682,77
12.1.1	C1973	PORTA DE ALUMÍNIO E ACRÍLICO	M2	3,36	397,48	500,82	1.682,77
12.2		LOUSA					601,37
12.2.1	T0001	LOUSA DE MADEIRA COMPESADA, REVESTIDA DE FORMICA BRANCA	UND	2,00	238,64	300,68	601,37
13		PINTURA					13.966,43
13.1		PAREDES					10.036,96
13.1.1	C1208	EMASSAMENTO DE PAREDES INTERNAS 2 DEMÃOS C/MASSA DE PVA	M2	146,88	11,85	14,93	2.193,07
13.1.2	C1617	LATEX TRÊS DEMÃOS EM PAREDES INTERNAS S/MASSA	M2	151,97	23,78	29,96	4.553,45
13.1.3	C2233	REVESTIMENTO TEXTURIZADO EM PAREDES INTERNA/EXTERNA C/ROLO	M2	102,29	25,53	32,17	3.290,44
13.2		FORRO					3.837,39
13.2.1	C1208	EMASSAMENTO DE PAREDES INTERNAS 2 DEMÃOS C/MASSA DE PVA	M2	97,52	11,85	14,93	1.456,07
13.2.2	C1615	LATEX DUAS DEMÃOS EM PAREDES INTERNAS S/MASSA	M2	97,52	19,38	24,42	2.381,32
13.3		ESQUADRIAS					92,08
13.3.1	C2667	VERNIZ 3 DEMÃOS EM ESQUADRIAS DE MADEIRA	M2	3,36	21,75	27,41	92,08
14		SINALIZAÇÃO					368,56
14.1		SINALIZAÇÃO VERTICAL					368,56
14.1.1	C3359	PLACA INDICATIVA/EDUCATIVA/SERVIÇOS SEMI-REFLETIVA EM AÇO GALVANIZADO	M2	0,50	585,01	737,11	368,56
15		SERVIÇOS DIVERSOS					1.645,19
15.1		LIMPEZA FINAL					1.645,19
15.1.1	C1628	LIMPEZA GERAL	M2	120,01	10,88	13,71	1.645,19
VALOR TOTAL							171.704,10

VALOR DO PRESENTE ORÇAMENTO:

Alexandre Lima Soares e Silva
 CPF 035.471.743-09
 Engenheiro Fiscal - 57802 CE
 Sec de Infraestrutura São Gonçalo do Amarante - Ce